



Contrat Nestenn

352 500 €

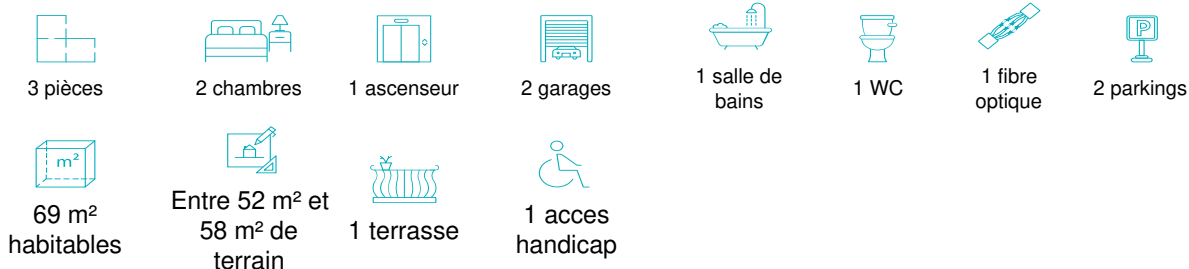
Visite virtuelle disponible. A vendre
Appartement Montigny Le Bretonneux
Village 3 pièce(s) 69 m² -Jardin de 55m² :
Pierre Etoile - Résidence de standing de
2018- Visite virtuelle disponible

01 39 30 41 14

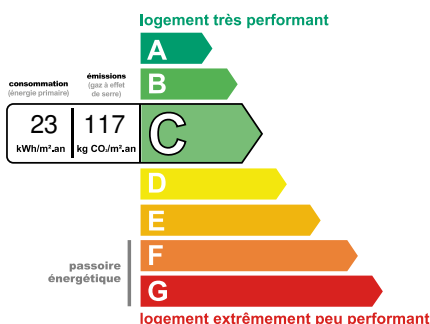
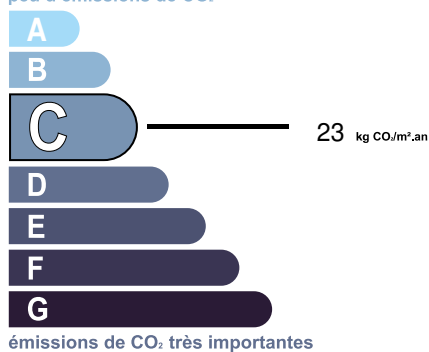
Nestenn Montigny Le Bretonneux
2 Place des Nymphes
78180 Montigny Le Bretonneux

N° Mandat : MT6992 / Réf : MT6992

Exclusivité - Village de Montigny - Sous garantie décennale. Terra Natura 2018 - Splendide Rez-de-jardin dans une résidence de standing recherchée . Vous disposerez de toutes les commodités à pieds : supermarché, boulangerie, écoles, collège, crèches, bus, espaces verts etc. Au calme, ce magnifique appartement avec de belles prestations, et exposé SUD, vous propose une entrée, une belle pièce à vivre de 31m² avec une cuisine équipée et aménagée et sa verrière, un grand séjour lumineux ouvrant sur une terrasse et un jardin. La partie nuit se compose d'un dégagement, d'un wc, d'une salle de bain carrelée, de deux chambres (10/12.63m²) dont une avec placard, les deux donnant sur une seconde petite terrasse sans vis à vis et au calme. Pour ne rien oublier un grand double box (30m²) en sous-sol ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 400 € et 700 € au 01/04/2024.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur